



BAUSUMMIT

Die meisten Baufirmen richten KI auf das **Falsche**

Bausummit

Malcolm Werchota · werchota.ai



3x

— IN DEN NÄCHSTEN 30 MINUTEN

Drei Versprechen.

1 · Ihr feuert euren Head of IT

Am Ende wisst ihr, warum — und ihr werdet recht haben.

2 · Meine 8-Jährige putzt euch weg

Bei der Datenanalyse. Jeden in diesem Raum. Live.

3 · Worauf ihr setzen solltet

Wo Firmen KI viel zu wenig nutzen — und wo das meiste Geld liegt.



WER HIER STEHT

Servus, ich bin **Malcolm**.

Von Afrika nach Bregenz — **Materialphysiker**,
der heute KI in den Mittelstand bringt.

Co-Founder · werchota.ai

Wir machen KI zu Umsatz — nicht zu interner Effizienz.

Podcast: „Das KI-Kochbuch“

Jede Woche ein neues KI-Rezept für Mittelstand und Beratung — hört mal rein.

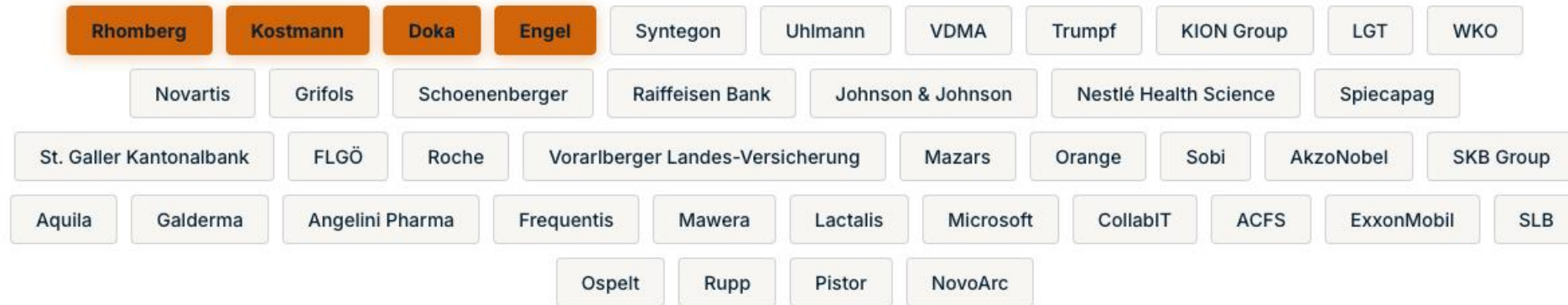


— TRACK RECORD —

60+ KI-Workshops geliefert

Maschinenbau · Verpackung · Pharma · Industrie · Finance · Energie · Bau

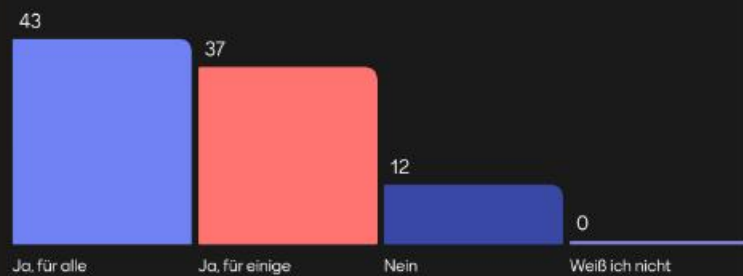
AUCH IM BAU: Rhomberg · Kostmann · Doka · Engel



Das habt ihr geantwortet.

Mentimeter

Habt ihr Microsoft-Copilot-Lizenzen im Unternehmen?



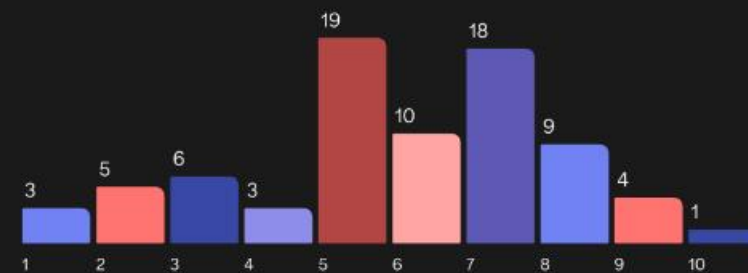
Mentimeter

Habt ihr eure Mitarbeiter geschult, Copilot richtig zu nutzen?



Mentimeter

Von 1 bis 10 — wie gut findet ihr Copilot heute?



98%

DIE UNBEQUEME WAHRHEIT

98% nutzen KI für interne Effizienz.

Schönere E-Mails, schnellere Protokolle. Aber nur **2%** nutzen KI für mehr **Umsatz** — genau da liegt das Geld.

Quellen: Handelsblatt (19.01.2026, PwC Global CEO Survey) & McKinsey — nur 2% der deutschen Unternehmen erzielen Wachstum durch KI; 11% mehr Einnahmen (weltweit 29%).

Handelsblatt

H Davos

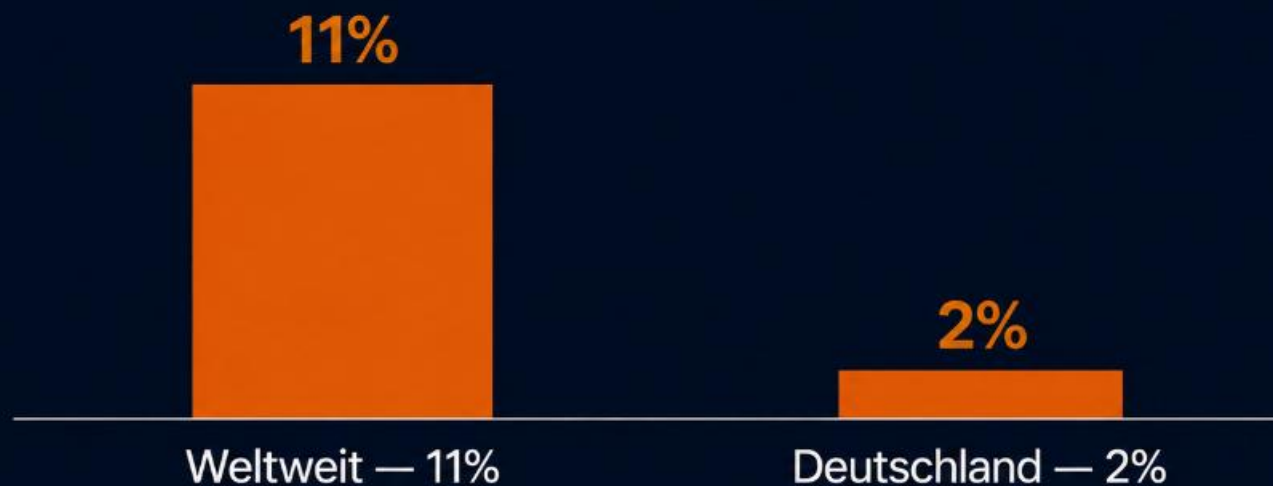
Die KI-Enttäuschung der Unternehmen – nur wenige profitieren

Deutsche Firmen erreichen durch den Einsatz von KI selten geringere Kosten oder höhere Umsätze, zeigt eine PwC-Umfrage. Das liegt in vielen Fällen auch an den Unternehmen selbst.

Yasmin Osman, Christof Kerkmann
19.01.2026 - 19:01 Uhr



Mehr Umsatz durch KI



Kosten gesenkt: Welt 26% · Deutschland 16%

Deutschland ist Schlusslicht

Quelle: PwC / Handelsblatt



WIR

— UND GENAU HIER KOMMEN WIR REIN

Kein KI-Problem. Ein Menschen-Problem.

Die Lizenzen sind gekauft, die Tools sind da — und die Führungsebene nutzt sie trotzdem nicht. Wir bringen die schweigende Mehrheit der Führungskräfte vom „Wir sollten echt mal was mit KI machen“ zum **täglichen Einsatz** — in **Wochen**, mit den Tools, die ihr schon habt.

★ Vorstände holen uns, wenn sie genug haben von Piloten, die in einer PowerPoint enden.



TRESOR

— WARUM COPILOT?

Eure Daten bleiben im **Tresor**.

Das einzige KI, das ihr sicher mit
ALL euren Daten nutzen könnt
— in eurem eigenen Microsoft-
Tenant. Nichts geht raus.



KÜCHE

— WARUM COPILOT?

Wie ein Michelin-Koch.

Rohdaten rein → der Agent
richtet an → die fertige
Erkenntnis kommt raus. Und sie
verlässt nie die Küche.



TASTATUR

— DIE NEUE ARBEITSWEISE

Wirf die **Tastatur** aus dem Fenster.

Wer tippt, zieht den Karren —
während der Bagger
danebensteht. Ab jetzt wird
geredet.



EXCEL

LIVE-DEMO · REINREDEN STATT TIPPEN

Füße hoch. Reinreden.

Ihr habt KI von Microsoft.
Normal: zwei Pivottabellen, ein
Diagramm. Jetzt schaut zu, wie
man Daten WIRKLICH
analysiert.

▶ Für euch: Bau-Kalkulation, Nachträge, Subunternehmer-Margen



ARNOLD

— FÜHRT DIE KI

Kennt ihr diesen Mann?

Arnold — vom Niemand zum Stärksten der Welt. Durch **Wiederholung**.

Führt die KI wie euren besten Polier

Mit Bitte, Danke, klarer Ansage.

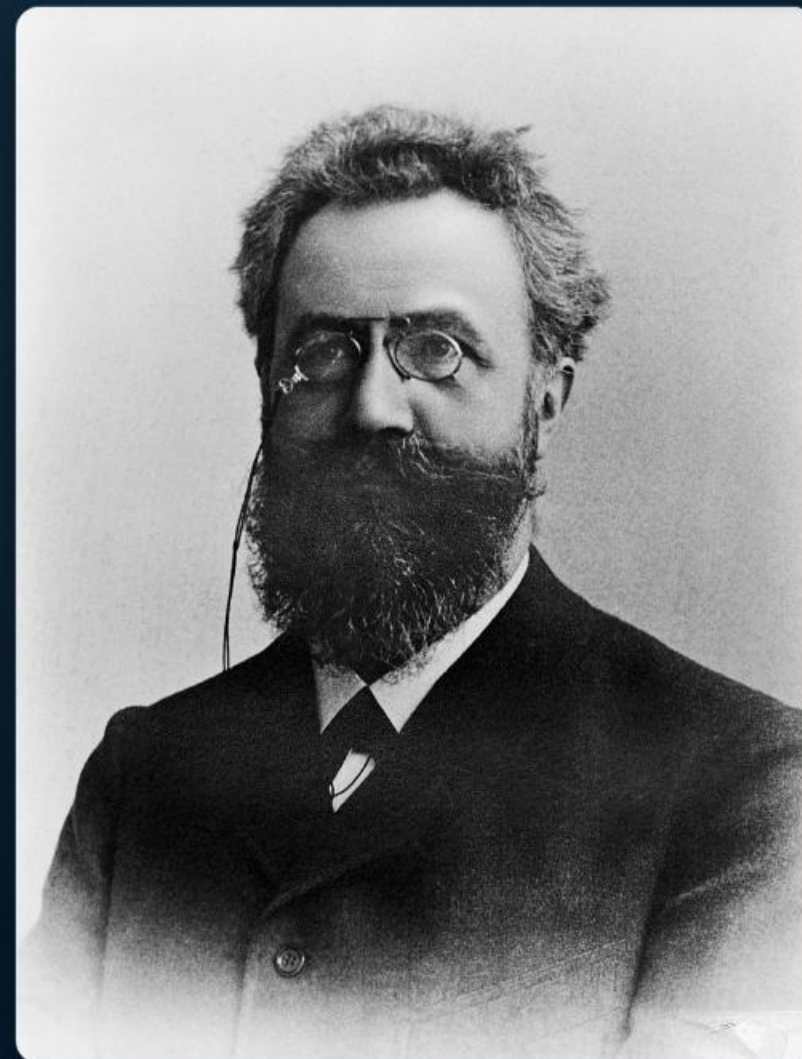


60%

— WARUM DAS ALLES ZÄHLT

Wir **vergessen**, was wir besprechen.

Ebbinghaus: Schon nach einer Stunde sind ~60 % wieder weg. Deshalb darf kein Bau-Meeting mehr ohne KI-Mitschrift stattfinden.



PROMPT

— SO REDET IHR MIT DER KI

Schlechter vs. **guter** Prompt.

Schlechter Prompt

„Mach mir was zur Baustelle.“

Guter Prompt

„Du bist Bauleiter, hier das Protokoll: Risiken, Termine, Maßnahmenplan als Dashboard.“



FRAMEWORK

— WENN IHR ES DOCH BRAUCHT

Das Prompt-Framework.

1

Rolle

Wer ist die KI? Bauleiter, Kalkulator, Polier.

2

Kontext

Wirf die Unterlagen rein: Protokoll, LV, Plan.

3

Format

Wie soll's rauskommen? Dashboard, Tabelle, Mail.

Framework BUSTED

Die neuen Modelle sind so gut — oft reicht normales Reden.



KINDER

— EHRlich GESAGT ...

Das können meine Kinder.

6, 8 und 10 Jahre alt. „Sofia,
analysier mir diese Daten.“ →
„Mach mir ein Dashboard.“ →
nur geil.



DASHBOARD

DAS NEUE WORT

Dashboard.

Ein Wort, das ihr euch tätowieren lassen müsst. Mein eigener Steuerauszug — 50 Seiten — in Cowork: in 3 Minuten ein Dashboard. „Als ob EY das gemacht hätte. Nur geil.“

▶ Für euch: Ausschreibung, LV, Nachträge reinwerfen → Dashboard in Minuten



INBOX

COWORK

Die **Inbox** arbeitet vor.

Gescannte Pläne & Dokumente neu lesen

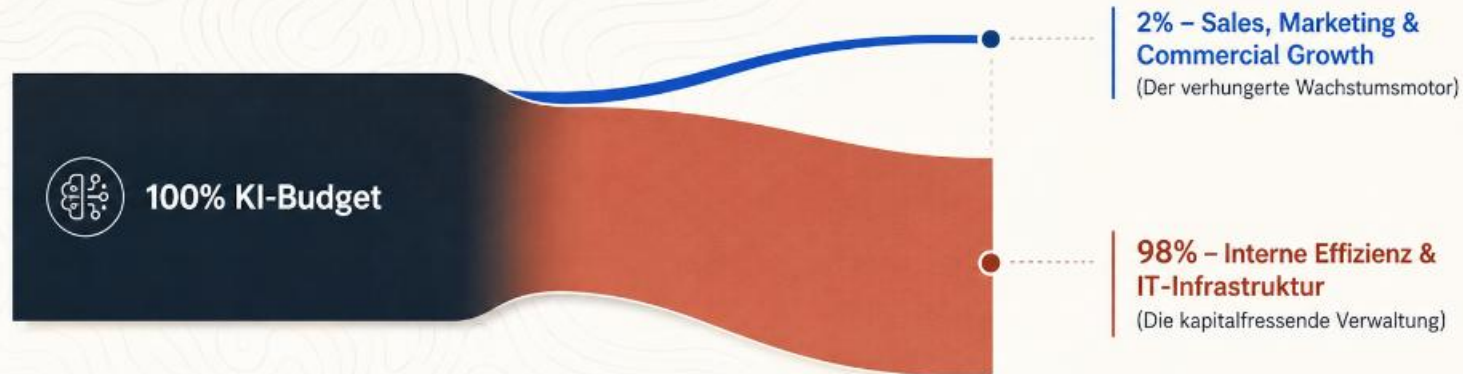
Inbox vorbereitet, während ihr auf der Baustelle seid



— WO LIEGT DAS GELD?

Die Fehlinvestition.

Die Topografie des Scheiterns: Die 98/2-Regel



Key Takeaway:

Das ist der strukturelle Konstruktionsfehler der globalen KI-Strategie.
Kapital wird nicht nach Marktpotenzial, sondern nach interner Bequemlichkeit allokiert.



— SO LÄUFT'S HEUTE

Euer Bauleiter & Projektmanager **heute.**

- ✗ Trägt nichts ins System ein
- ✗ Vergisst Bauherren-Wünsche
- ✗ Bereitet die Besprechung nicht vor
- ✗ Folgt nicht nach — nie pünktlich
- ✗ Analysiert keine Daten
- ✗ Pfllegt nichts



PLAYBOOK

— DIE LÖSUNG

Das Commercial & Bau Playbook.

Läuft komplett auf Microsoft — weil ihr Microsoft alle habt. Ihr könnt es kopieren — oder wir setzen es mit euch auf.

1

Capture

Jedes Gespräch festhalten

2

Remember

Alles ins System — von selbst

3

Prepare

Projekt & Bauherr in Sekunden

4

Write

Angebot, Mail, Follow-up
geschrieben

5

Maintain

Planner, Reminder, Pipeline
gepflegt



LIVE

COMMERCIAL PLAYBOOK · 1

Nehmt eure Baubesprechungen auf.

Ihr öffnet Teams und nehmt die Leute auf — euren Bauherrn. Oder sprecht nach dem Termin einfach rein. Ich schon. Schaut zu.



Malcolms Bild hier einsetzen.



2

BAU-USE-CASE (STATT DEEP RESEARCH)

Video von der Baustelle → Dashboard + HSE-Plan.

1

Video rein

Rundgang über die Baustelle

2

Gefahr/Mangel erkennen

KI sichtet jedes Bild

3

Dashboard + Maßnahmenplan

In Sekunden fertig



[Baustellen-Video folgt]



1.2

COMMERCIAL PLAYBOOK · 3

Das Profil-Dashboard.

Aus der Research wird in Sekunden ein geiles Profil — mit allen Bildern. Schritt 1 und 2 sind erledigt.



3

COMMERCIAL PLAYBOOK · 4

Nicht eine Mail. **Alle.**

Mit Copilot Cowork: personalisierte Mails an alle — in Minuten, sauber im Entwurf.

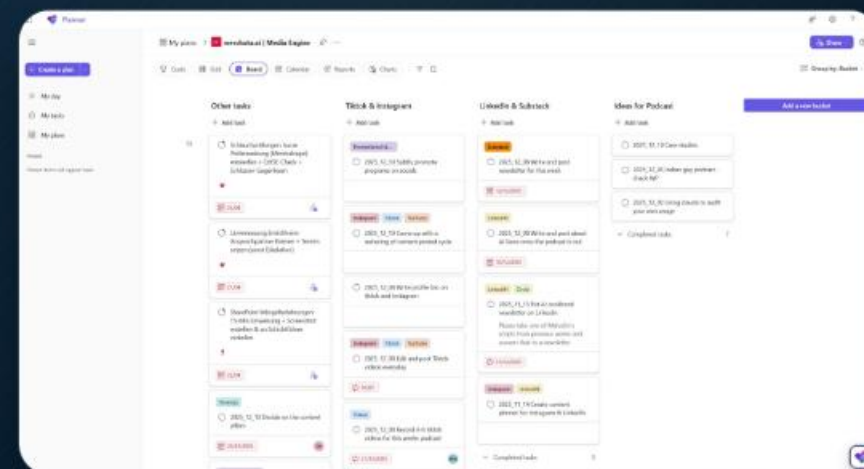


4

COMMERCIAL PLAYBOOK · 5

Planner-Agent.

Jede Aufgabe landet automatisch im Planner.
Damit nichts — wirklich nichts — vergessen
wird. + Angebot raus in 5 Minuten.



5 MIN

— DER BEWEIS

— **Alles in ~5 Minuten.**

Nach dem Meeting. Während ich hier mit euch geredet habe. Kein Team, kein Berater, keine zwei Wochen.



— WEN WOLLEN WIR IM TEAM?

Das ist Sarah — Maria 2.0.

Nach dem Termin

2 Min gesprochen → CRM gefüllt, Follow-up im Entwurf, Planner-Eintrag

Am selben Abend

Das personalisierte Angebot liegt beim Kunden

Jeden Tag

Eigenes Dashboard, jeder Prospect in 30 Sekunden

Tempo

Angebot in **2 Tagen** statt 2 Monaten — wie die chinesische Konkurrenz

Sarah verkauft — alles andere macht die KI.
(Wie's praktisch geht: mein Podcast.)



— ALSO — WAS WOLLT IHR?

Den — oder sie?

Wollt ihr Bauleiter und Projektmanager, die abends drei Zeilen tippen und nichts dokumentieren? Oder wollt ihr SIE — die KI an der Seite jedes Projekts?

— UND IHR?

Sarahs — oder KI-Neandertaler?

Eure letzten zehn Einstellungen — welche waren das? Auf euren Stellenanzeigen steht „sicherer Umgang mit MS-Office“. Scheiß drauf. Da muss stehen: Copilot, Copilot Studio, App-Builder.



— EURE AUFGABE

Diesen Weg müsst ihr **selbst** gehen.

Ich zeige ihn euch — gehen müsst ihr ihn. Fangt diese Woche an: mit einer einzigen Excel.



€30

DIE LIZENZFRAGE

€30 / Monat.

Weniger als zwei Mittagessen.
Das ist keine Budgetfrage — das
ist eine Führungsentscheidung.

Schnitzel in Wien

€18

Kaffee + Gipfeli in Zürich

CHF 12

Copilot-Lizenz

€30 / Monat



— WIE EIN PROJEKT AUSSIEHT

Ein echtes **Beispiel.**

Eure Bauleiter nehmen Baustellen-Begehungen auf — oder sprechen nach dem Termin in die KI, inklusive aller Follow-ups. Mehr braucht es nicht.

-60%

Zeit für administrative Aufgaben
(6er-Projektteam)

+20%

mehr Zeit auf der Baustelle

+10%

mehr Umsatz im Team



KI schafft Wachstum.



— AB MONTAG

Euer 90-Tage-Plan.

1

30 Tage

Eine Excel, ein Pilot-Projekt. KI dokumentiert Begehungen und Follow-ups.

2

60 Tage

Zweites Team dazu. Erste Zahlen messen: gesparte Stunden, schnellere Angebote.

3

90 Tage

Ausrollen auf alle Baustellen. Copilot als Standard in jeder Stellenanzeige.

Oder: ruft uns an.

Wir kommen zu euch auf die Baustelle und holen es mit euch raus.



BAU

— WAS BLEIBT

Stark. Kompetent. Zukunftssicher.



STARK

Mehr Projekte mit demselben Team — ohne mehr Überstunden.



KOMPETENT

Jeder Bauleiter mit KI an der Seite:
schnellere Angebote, saubere Doku.



ZUKUNFTSSICHER

ZUKUNFTSSICHER

Der Betrieb, in dem die besten Leute
arbeiten wollen.



◆ WER ICH BIN —

Servus, ich bin **Malcolm**.

Co-Founder · **werchota.ai** · KI-Strategie für den DACH-Mittelstand

- 🏠 **Aus Simbabwe nach Wien** · Materialphysik · 5 Sprachen.
- 🌐 **10+ Jahre Konzern-Erfahrung** · Energie · Pharma · Industrie.
- ✓ **Seit ChatGPT-Launch 2022** auf Vollzeit-Mission: KI in den Mittelstand.
- 👨‍👩‍👧 **Familienvater** · Lehrer für KI an meine 8-jährige Tochter Sophia.



CO-FOUNDER · WERCHOTA.AI



● AUF SPOTIFY · APPLE · YOUTUBE

Das KI Kochbuch · Mein Podcast

Jede Woche ein neues KI-Rezept für Mittelstand und Beratung. **Hört mal rein auf dem Heimweg.**



QR · SPOTIFY